

informel
architectes

Présentation

juin 2026

FAQ

—

Genève

chemin du Faubourg-de-Cruseilles 16

1227 Carouge

T +41 78 892 07 87

Lausanne

chemin des Croix-Rouges 10

1007 Lausanne

T +41 21 558 83 13

contact@informel-architectes.ch

Compétences et services

_Prestations complètes d'architecte SIA 21 à 53

_Spécialisation dans la rénovation de bâtiments patrimoniaux

_Scénographie d'espaces publics (événements, mobilier urbain)

_Accompagnement à la maîtrise d'ouvrage (organisation de concours, étude de faisabilité, conseil)

_Recherche de solutions constructives économiques

_Spécialisation Eco-Bau

Q&A

Faire moins, faire mieux

Refuser la course au toujours plus et prendre le temps de questionner la commande permet d'en conserver l'essentiel. En concentrant l'utilisation de ressources là où elles sont nécessaires, la qualité augmente et permet une réponse durable.

Ici mais pas ailleurs

Les réponses génériques ne sont jamais pertinentes. Chaque projet demande une réflexion spécifique, nourrie par son contexte et par les besoins précis du maître d'ouvrage.

Et si pourquoi pas

Décaler sa pensée est parfois le seul moyen de résoudre une équation et trouver une solution originale. Sortir des sentiers balisés mène toujours à des endroits inattendus.

Et toi t'en penses quoi ?

Ecouter et confronter des avis divergents permet toujours de faire émerger des idées nouvelles. Chacun apporte sa pierre à l'édifice et toute l'équipe s'embarque dans une aventure collective en intégrant les différents savoir-faire.

Tabula non rasa

Revaloriser le bâti existant et privilégier autant que possible la réutilisation et le réemploi des ressources disponibles sur place est la base de notre réflexion. Les vieilles pierres méritent mieux que des bulldozers.

Raconte moi une maison

Si on prend le temps de l'écouter, une construction raconte beaucoup d'histoires. Chaque projet est l'occasion matérialiser dans le réel les volontés d'un maître d'ouvrage, aidé du récit de l'architecte.

Un programme, un budget, et sinon ?

Questionner une commande permet d'en révéler les enjeux sous-jacents. Ce sont ces envies cachées, souvent inconscientes, qui donnent son sens au projet et le rendent unique.

Lacher la souris et prendre la scie

La pensée se nourrit du geste et c'est en faisant qu'on apprend. Réaliser de nos mains certains projets nous permet d'oser, de nous tromper et de recommencer, tout en affinant notre compréhension des méthodes constructives.

Ouvrir la fenêtre ne coûte rien.

La technologie est souvent la réponse à un problème mal posé. Repenser les paramètres de la question permet souvent de simplifier la solution.

8h-17h, ou pas.

Nous travaillons avec joie au rythme des humains et pas celui des horloges.

D'accord pas d'accord

Au-delà des contrats, dire les choses clairement et discuter reste le meilleur moyen de se faire confiance et d'éviter les malentendus.

PRÉSENTATION

Fondé en 2015, notre atelier réunit des architectes d'horizon différents, poussés par l'envie de réaliser des projets sensibles qui répondent au mieux aux besoins des utilisateurs ainsi qu'aux enjeux de chaque situation.

L'équipe explore chaque projet fort d'un socle de valeurs communes basé sur l'écoute des différents acteurs, le partage des informations et la recherche de la solution la plus adaptée.

Convaincus de la nécessité de construire moins, mais mieux, nous privilégions autant que possible la réhabilitation et le réemploi afin de revaloriser et améliorer l'existant. De la définition du programme jusqu'au choix des finitions, l'équipe mène ses réflexions sous l'angle de la simplicité et des économies de moyens.

Notre curiosité nous pousse à aborder les projets sans préconception et embrasser un processus de création itératif. Cette démarche nous permet de questionner constamment le sens des choix opérés tout au long du projet afin de faire émerger des réponses inattendues et pertinentes.

Equipe actuelle

Agnès Bitter	arch. EPFL
Alison Blank	arch. EPFL
Annamaria Bonzanigo	arch. ETH
Apoline Dubois	arch. HES-FR
Kimberley Berney	arch. ETH
Khue Do	arch. EPFL
Sacha Favre	arch. EPFL
Miguel Pereiro	arch. EPFL

Anciennes collaborations

Laurie Castella
Sarah Wippliger
Marco de la Gandara
Simon Ballester
Mélanie Lai

PARTENAIRES

Agnès Bitter architecte EPFL SIA	2016	Associée du bureau informel architectes
	2009-2016	Butikofer de Oliveira Vernay, Lausanne
	2009	Master en architecture, EPFL
	2007	Oficina del Historiador, La Havane, Cuba
	2006	Bauart architectes SA, Neuchâtel
Khuê Do-Tran, PhD arch. EPFL	2017	Associée du bureau informel architectes
	2011-2017	Phd Lab. de Théorie et Histoire de l'Architecture 3, EPFL
	2009-2010	L-Architectes, Lausanne
	2009	Master en architecture, EPFL
	2007	Atelier Bow-Wow, Tokyo, Japon
	2007	Haryu Wood Studio, Fukushima, Japon
Sacha Favre architecte EPFL SIA	2006	2b architectes, Lausanne
	2015-2019	Collaborateur scientifique au Laboratoire IBOIS, EPFL
	2015	Co-fondateur informel architectes
	2014	Baillif-Loponte et associés, Genève
	2013	ATBA - atelier bureau d'architectes, Genève
	2012-2013	Sou Fujimoto Architectes, Tokyo, Japon
	2010	Master en architecture, EPFL
Miguel Pereiro architecte EPFL SIA	2008	Atelier G+S, Siem Reap, Cambodge
	2021	Formation ECOBAU, planification et construction durable
	2018	Expert Marchés publics et règlements SIA142, 143, 144
	2015	Associé du bureau informel architectes
	2009-2014	Esposito + Javet architectes, Lausanne
	2009	Master en architecture, EPFL
Dan Troyon architecte EPFL	2004-2005	Yves Joos architecte, Lausanne
	2015	Co-fondateur informel architectes
	2012-2014	Lacroix-Chessex architectes, Genève
	2012	B29 architectes, Genève
	2011-2012	Pilet & Renaud SA, Genève
	2010	Master en architecture, EPFL
	2006-2010	Group8 architectes, Genève

EXPÉRIENCES

Projets en cours

en cours	Trois immeubles de logements avec une crèche	Niederwangen (BE)
en cours	Transformation d'un immeuble patrimonial	Neuchâtel (NE)
en cours	Aménagement de la nouvelle infothèque HEG-GE	Carouge (GE)
en cours	Cinq logements multi-générationnels	Plan-les-Ouates (GE)
en cours	Immeuble de huit logements	Lancy (GE)
en cours	Transformation maisons mitoyennes en logements	Renens (VD)
en cours	Maison mitoyenne	Anières (GE)
en cours	Scénographie Premices Festival depuis 2017	Lausanne (VD)
en cours	Transformation de combles dans un immeuble classé	Genève (GE)

Réalisations

2023	Transformation d'un rural patrimonial en zone 4B	Soral (GE)
2023	Maison individuelle en zone 4B	Avusy (GE)
2021	Transformation d'une maison individuelle	Collonge-Bellerive (GE)
2021	Maison individuelle	Mt-sur-Lausanne (VD)
2019	Maison individuelle économique	Thônex (GE)
2019	Transformation d'un immeuble classé à l'inventaire	Berne (BE)
2019	Ponton lacustre	Cully (VD)
2019	Rénovation de la salle de veille de l'oratoire	Veyrier (GE)
2019	Transformation d'une maison individuelle	Ecublens (VD)
2018	Transformation d'un chalet d'alpage	Les Houches (F)
2018	Transformation de la cuisine commune	Lausanne (VD)
2018	Transformation d'une maison individuelle	Lutry (VD)
2018	Sas d'entrée sécurisé	Veyrier (GE)
2018	Rénovation d'une maison individuelle	Petit-Lancy (GE)
2017	Transformation d'appartement	Pully (VD)
2016	Rénovation d'appartement patrimonial	Genève (GE)
2015	Transformation d'appartement	Ferney-Voltaire (F)

Expertises

2024	Étude de faisabilité pour l'extension d'un bât. communal	Avusy (GE)
2019	Organisation du concours Extension Tribunal Cantonal	Lausanne
2019	Étude de faisabilité pour l'extension Tribunal Cantonal	Lausanne
2018	Contrat-cadre d'architecte du parc immobilier de la CIG	Genève
2017	Études pour concept sécurité école israélite	Genève
2015	Organisation concours Collège des Rives	Yverdon(VD)

Concours

—

2021	Extension de l'école primaire	Matran (FR)
2020	Nouvel EMS	Bussigny (VD)
2019	Construction d'une crèche,	Prangins (VD)
2019	Concours d'idées Riponne-Tunnel,	Lausanne
2017	Réhabilitation et surélévation immeuble d'habitation	Genève (GE)
2017	Site archéologique du bastion St-Antoine	Genève (GE)
2016	Agrandissement du centre scolaire	Ardon (VS)
2016	Agrandissement du site scolaire	Yvonand (VD)
2016	Construction d'immeubles de logements	Lausanne (VD)
2016	Construction de nouveaux foyers,Fondation Perceval	St-Prex (VD)
2015	Construction d'une piscine couverte (3ème prix)	St-Prex (VD)
2015	Aménagement de la place du 1er Août	Le Locle (NE)

Enseignement

—

2024-25	EPFL - IBOIS, Prof. Yves Weinand Assistant atelier de projet
2016-19	EPFL - IBOIS, Prof. Yves Weinand Cours de construction bois, Organisation de l'atelier de projet Suivi des travaux de Master et critiques
2012.16	EPFL - LTH3, Prof. Roberto Gargiani Cours d'histoire du béton, Suivi des travaux de Master

SIEDLUNG WALTER

Trois immeubles de logements avec une crèche | Niederwangen (BE)

Études - Réalisation
2023 - 2028

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Phases SIA 31-53
Direction architecturale

Personnes clés
Agnès Bitter | Sacha Favre

Collaboration
CH Baumanagement
Direction des travaux

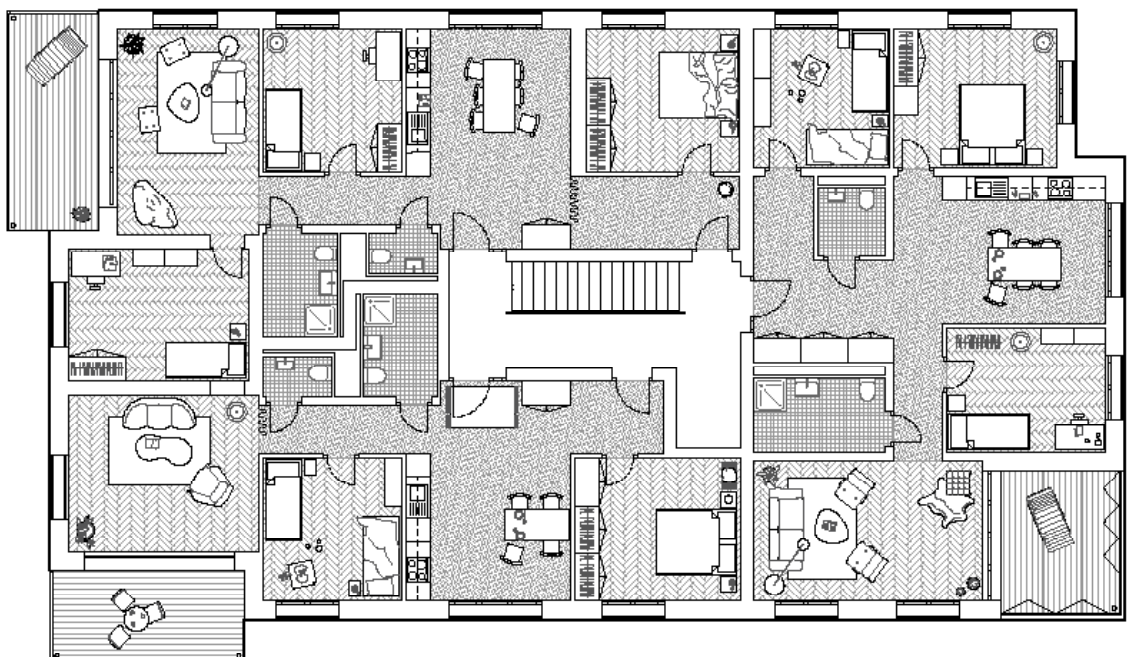
Coût des travaux CFC 2-4
17'500'000 CHF

Situés à proximité de la ville de Berne, les nouveaux immeubles viennent densifier un quartier résidentiel actuellement composé d'anciennes maisons ouvrières. Les trois bâtiments abritent un total de 29 logements aux typologies variées ainsi que des locaux communs favorisant la vie communautaire (salle commune, studios d'amis, buanderies conviviales et atelier de réparation vélo). Déjà présente sur le site, une crèche est relogée dans un des immeubles et bénéficie d'un jardin privatif.

Une série de décisions architecturales spécifiques tendent à rendre cette opération exemplaire tant d'un point de vue environnemental que social. Pour minimiser les excavations, le parking souterrain est réduit au minimum au profit d'un nombre important de places vélos couvertes. La construction en préfabrication en bois permet de réduire la durée du chantier. Les typologies de logements se veulent flexibles avec des chambres indépendantes et des pièces de valances.

Un système de récupération et filtration naturelle des eaux grises permet d'économiser une quantité importante d'eau potable. Un diagnostic des matériaux des maisons existantes est effectué afin d'en réutiliser un maximum dans différentes parties du projet (aménagements extérieurs, façades, etc.). Enfin, une conception rationnelle permet de limiter les coûts et proposer des loyers abordables.





Etage type

VOIRETS 49

Immeuble de cinq logements multigénérationnels THPE | Plan-les-Ouates (GE)

Études - Réalisation
2022 - 2027

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Phases SIA 31-53

Personnes clés
Dan Troyon | Sacha Favre

Coût des travaux CFC 2-4
2'650'000 CHF

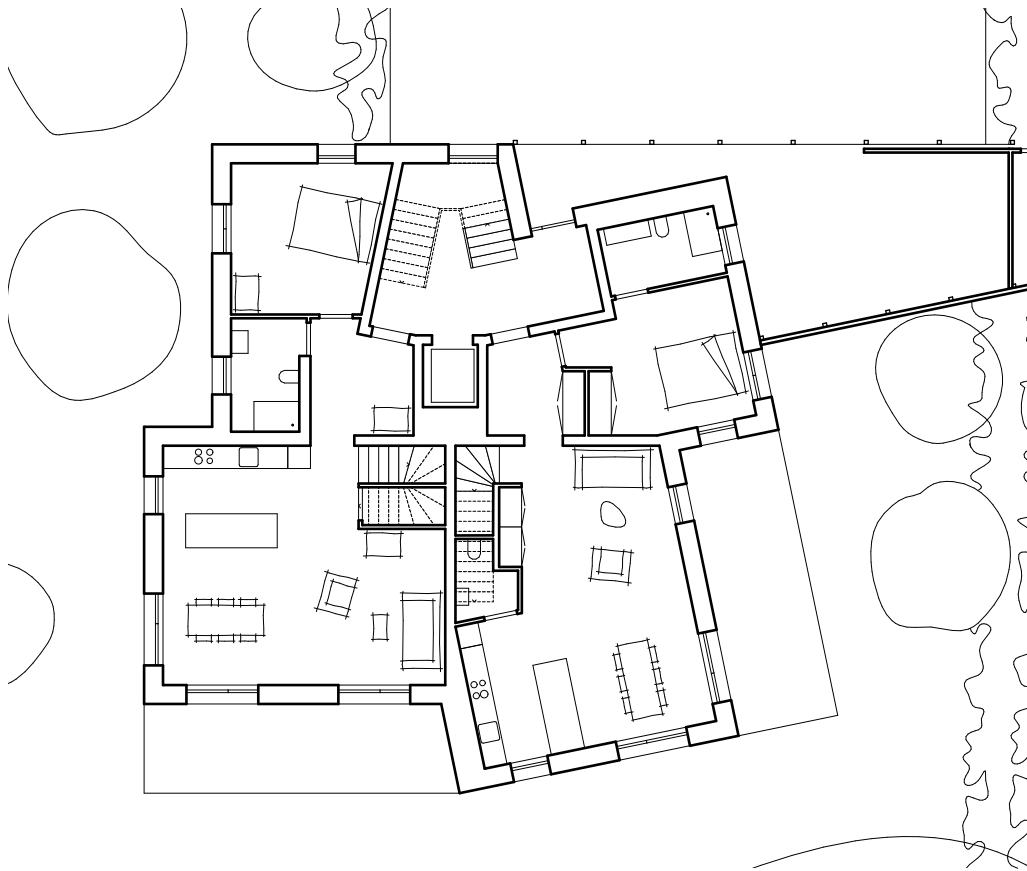
Ce nouvel immeuble familial abrite cinq logements destinés aux différentes générations et répondant aux différentes configurations des foyers : deux grands duplex avec 3 chambres, deux petits studios à l'étage et enfin un logement en attique avec une grande terrasse en toiture.

Les typologies des duplex et des studios sont pensées pour répondre à l'évolution des besoins dans le temps. La disposition des chambres à l'étage permet de transformer facilement un studio en 3 pièces en retirant une chambre au duplex.

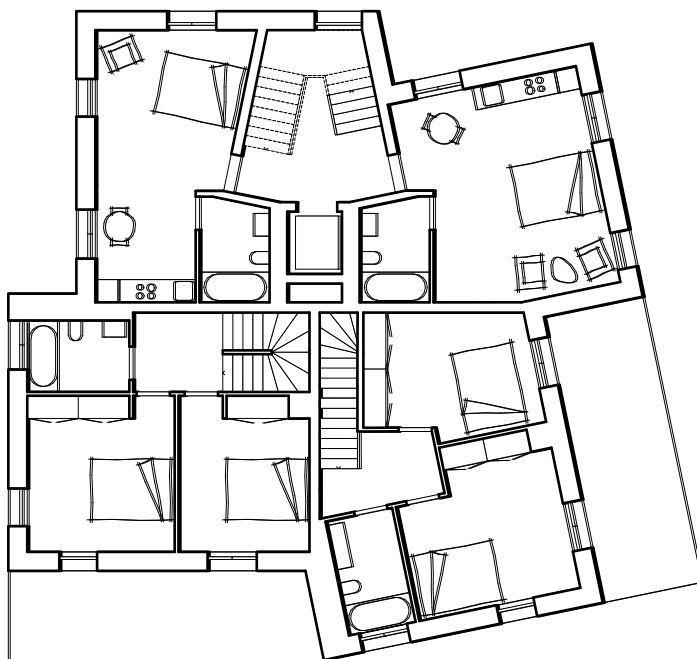
L'implantation du bâtiment au nord de la parcelle et sa disposition sur trois niveaux permettent de limiter l'emprise du bâti et de dégager un grand jardin commun au sud. La configuration en étoile des redents permet d'articuler deux terrasses privatives tout en offrant des ouvertures sur toutes les orientations. Les façades sont travaillées par un jeu de fenêtres et portes-fenêtres avec différents types de volets.

Afin d'optimiser la durée du chantier, le système constructif est prévu avec des façades bois préfabriquées ainsi que des dalles mixtes bois-béton pour répondre aux exigences acoustiques entre les logements. L'utilisation du béton est limitée au sous-sol et à la distribution verticale. Les eaux de pluie sont récupérées dans une grande cuve pour une utilisation dans les WC et lave-vaisselles.





Etage



Rez

PARCS 75

Rénovation d'un immeuble patrimonial | Neuchâtel (NE)

Études - Réalisation
2024 - 2027

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Complètes SIA 31-53

Personnes clés
Dan Troyon

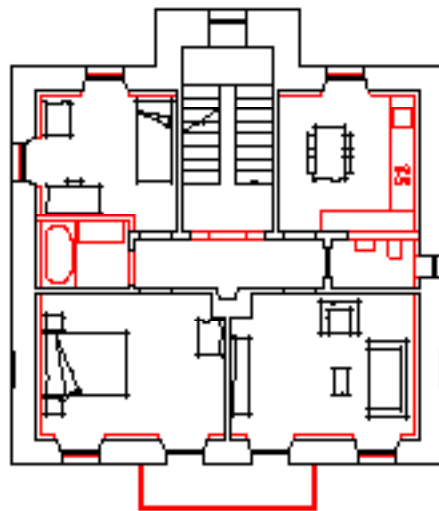
Coût des travaux CFC 2-4
2'050'000 CHF

Inoccupé depuis plusieurs années, cet immeuble de 1905 est un des derniers bâtiments historiques de la rue des Parcs à Neuchâtel. La volonté de préserver l'aspect d'origine de la construction amène à une série d'interventions douces permettant de remettre en location les appartements tout en conservant le charme de l'époque.

Les typologies historiques sont maintenues et agrémentées d'une salle de bain prenant place dans l'alcôve d'origine. Dans les combles, un nouvel escalier permet d'accéder à une grande pièce supplémentaire située dans les surcombles pour créer un duplex généreux.

La mise aux normes énergétiques se fait par la pose d'une isolation intérieure doublée d'un crépi isolant permettant de maintenir l'aspect d'origine. Les parquets et terrazzo d'origine sont conservés et la fresque de l'escalier d'origine est restaurée.





Etage type



Façade sud

TAMBOURINE 9

Aménagement intérieur de l'infothèque HEG-GE | Carouge (GE)

Études - Réalisation
2024 - 2026

Maitre d'ouvrage
Haute Ecole de Gestion
Genève

Prestations
Complètes SIA 31-53

Personnes clés
Sacha Favre | Dan Troyon

Collaboration
Association avec
Atelier Lecomte

Coût des travaux CFC 2-4
620'000 CHF

Profitant de l'assainissement énergétique des bâtiments C et E du site de Battelle à Carouge, la nouvelle infothèque du campus la HEG-GE prend place dans les anciens laboratoires de chimie.

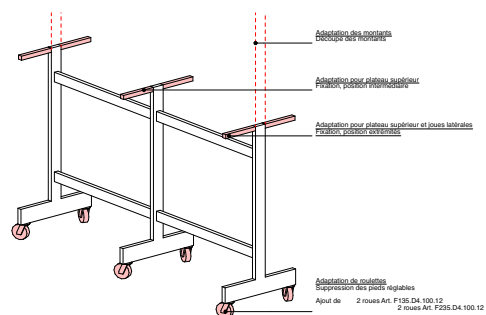
Plusieurs usages devront ainsi cohabiter : une bibliothèque avec la collection de livres, des box pour travaux de groupe, un espace d'innovation pédagogique ainsi qu'une agora pour organiser des conférences et évènements publics.

Une série d'ateliers participatifs avec les usagers a permis de réorganiser et optimiser les usages en disposant les différentes fonctions de manières cohérentes.

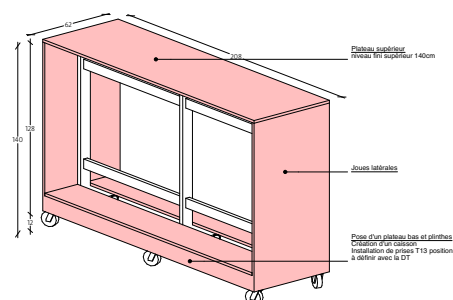
Afin de maximiser le réemploi, un inventaire des ressources disponibles au sein du campus et potentiellement adaptables a été mené. Le mobilier neuf n'a été utilisé que si aucun élément de réemploi n'était pertinent.

L'adaptation et la mise en valeur des éléments de réemploi a fait l'objet d'une étude minutieuse afin d'établir la faisabilité technique et le rendu final des éléments. Chaque détail est pensé en prévoyant un démontage et une réutilisation dans le futur.

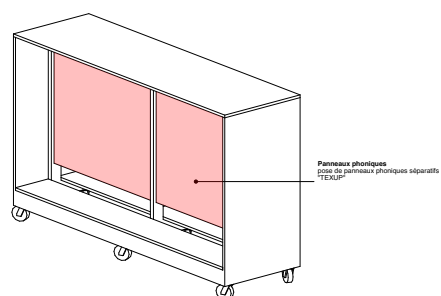




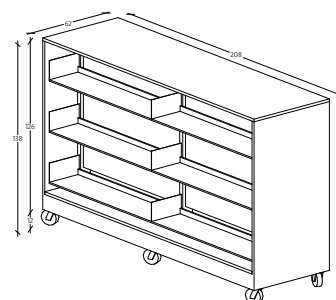
1. Adaptation des éléments existants



2. Réalisation des plateaux



3. Pose des éléments phoniques



4. Pose des rayons

MANGONS 1

Transformation d'un rural en deux logements | Soral (GE)

Études - Réalisation
2020-2024

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Complètes SIA 31-53

Personnes clés
Sacha Favre

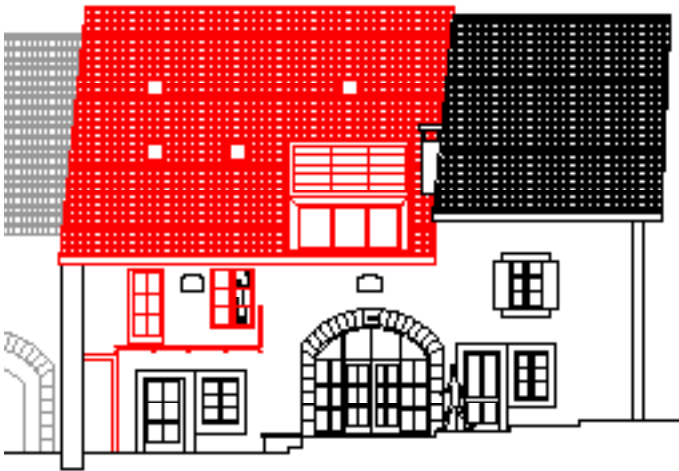
Coût des travaux CFC 2-4
1'500'000 CHF

Situé en zone 4b protégée dans le centre de Soral, le projet prévoit de rénover et transformer une ancienne ferme villageoise du XIXe siècle pour créer deux logements. La typologie d'origine en trois travées verticales est réorganisée de manière horizontale pour créer un logement au rez adapté aux habitants à mobilité réduite et un logement à l'étage qui exploite le grand volume sous la toiture.

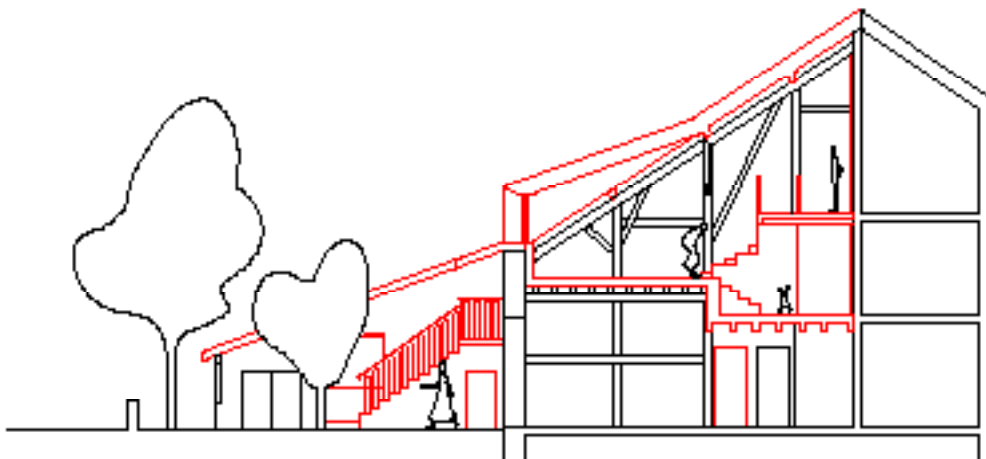
La nouvelle configuration valorise la ferme en bois d'origine, qui avait été emmurée dans les années 1980. Remise à nu, elle articule les niveaux d'étages et constitue un élément de référence central autour duquel s'organisent les nouveaux espaces. Une nouvelle lucarne rampante permet de faire entrer la lumière naturelle dans les espaces sous la toiture. En lien avec la conservation du patrimoine, une analyse précise du bâti a été menée afin de conserver un maximum d'éléments de construction existants. Certaines poutres ajoutées lors des rénovations précédentes sont ainsi déplacées et réemployées pour les nouvelles dalles collaborantes.

Ce projet de rénovation atteint un standard HPE tout en mutualisant et en simplifiant les techniques des deux logements. Les conditions d'accès à la parcelle difficiles, le manque d'espace sur celle-ci et une réalisation par étapes ont nécessité une planification méthodique et rigoureuse du chantier.





Façade cour



Façade cour

GRISONS 9

—

Maison individuelle | Le Mont-sur-Lausanne (VD)

Études - Réalisation
2019- 2021

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Complètes SIA 31-53

Personnes clés
Agnès Bitter | Miguel Pereiro

Coût des travaux CFC 2-4
1'500'000 CHF

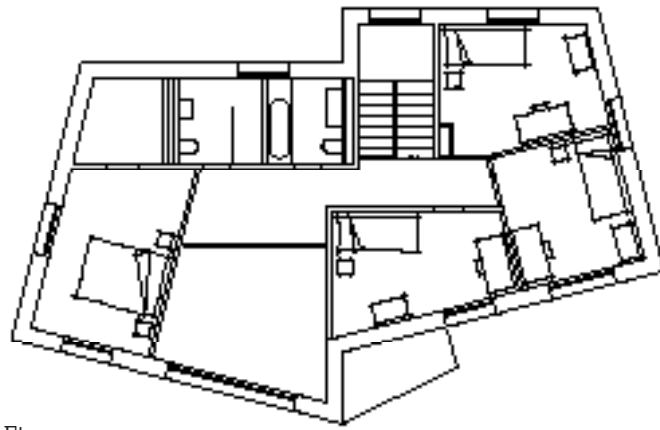
Photos
Brigitte Besson

Ce projet de villa pour une grande famille s'insère sur une parcelle en pente au cœur du Mont-sur-Lausanne. Le bâtiment s'implante à l'arrière de la parcelle afin de préserver la surface avec la pente la plus faible et orientée ouest pour le jardin. Afin de réduire son échelle, le bâtiment est constitué de deux volumes, surmontés chacun d'une toiture à deux pans. Le décrochement entre ces volumes permet de marquer l'entrée et d'offrir plusieurs orientations.

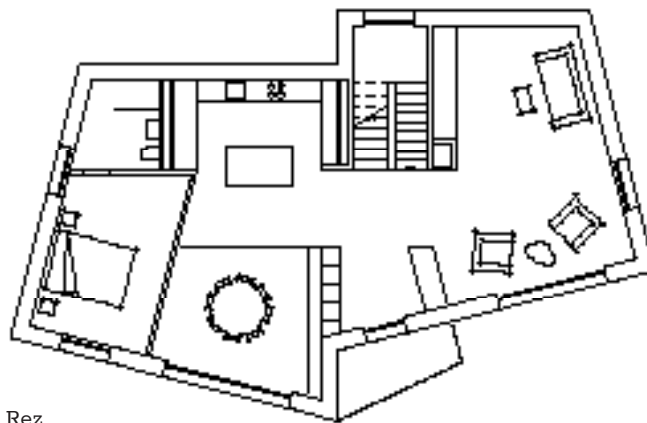
Le rez-de-chaussée accueille les espaces de vie, prolongés par une terrasse extérieure, et l'étage les chambres à coucher. La salle à manger, cœur de la vie de famille, se développe en double hauteur afin de relier spatialement et visuellement les deux niveaux.

Le bâtiment, semi enterré, est composé d'une structure en béton et d'une charpente en bois. La façade en crépi est animée par des encadrements de fenêtre qui rappelle les constructions traditionnelles de la région.





Etage



Rez



MOTTA 19

Rénovation et transformation d'un immeuble classé | Berne (BE)

Projet | Réalisation
2016 - 2019

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Complètes SIA 31-53

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût CFC 2-4
1'800'000 CHF

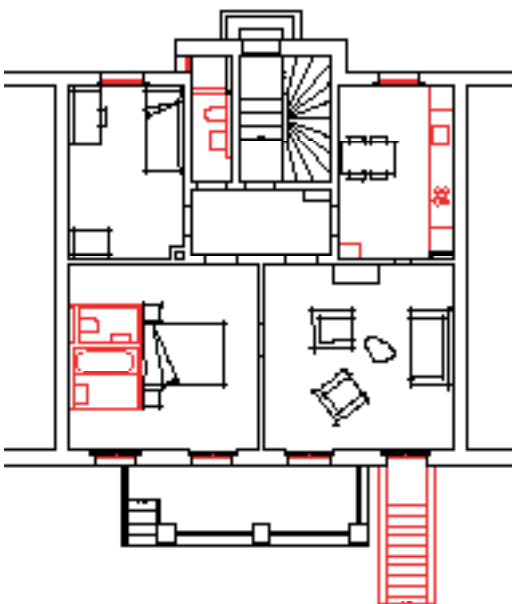
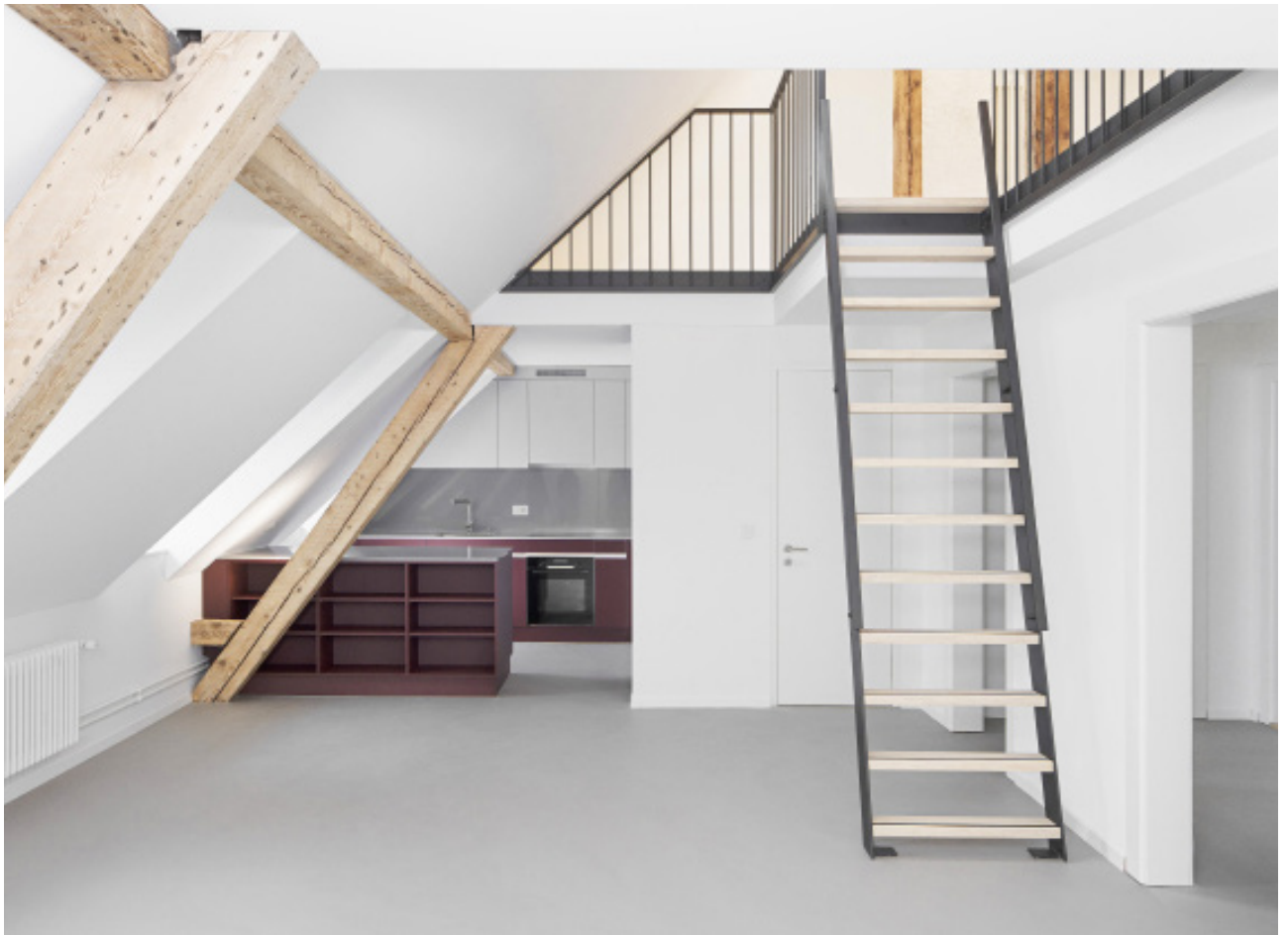
Photos
Thomas Brasey

L'immeuble de 1896 est classé à l'inventaire de la ville de Berne. Il s'agit de la première transformation lourde et globale du bâtiment qui auparavant n'avait été amélioré que par petites touches. Chaque étage comporte un appartement qui est adapté aux standards de confort actuels. Sous la toiture, l'ancien grenier est aménagé afin de créer un appartement dans les combles en double hauteur. Le jardin arrière est désormais accessible à tous les habitants grâce à un nouvel accès depuis le sous-sol.

La transformation spatiale des appartements se veut minimale: dans la chambre une nouvelle boîte accueille de nouvelles salles d'eau, créant une suite parentale. Les cloisons apparues au fil des transformations sont supprimées afin de retrouver les espaces d'origine.

En collaboration avec le service des Monuments architecturaux de la Ville de Berne, un soin particulier a été apporté aux questions de physique du bâtiment. Le projet répond aux standards de confort actuels tout en préservant la valeur patrimoniale des éléments existants.





Etagé type



Façade jardin

FORON 29

—

Villa économique | Thônex (GE)

Études - Réalisation
2015- 2019

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Complètes SIA 31-53

Personnes clés
Sacha Favre

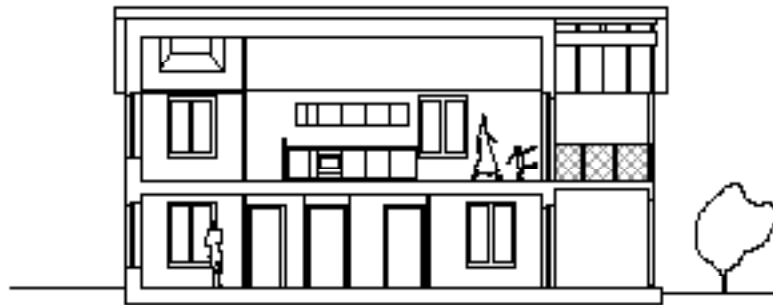
Coût des travaux CFC 2-4
500'000 CHF

Photos
Thomas Brasey

Le défi initial de ce projet a été la construction d'une nouvelle maison avec un budget très modeste et d'obtenir des espaces accueillants. Malgré l'emprise au sol réduite du bâtiment, une grande générosité d'espace est obtenue en plaçant les espaces de vie au premier étage, bénéficiant ainsi de tout le volume sous la toiture.

Plusieurs choix constructifs ont permis de donner à cette maison un caractère singulier et d'éviter des détails onéreux. La structure en bois préfabriquée a réduit la durée du chantier et offert un bâtiment hors d'eau en une seule journée. La toiture à deux pans est entièrement recouverte d'un lès bituminé qui enrobe des carrelots pour faire les chenaux sans recourir à la ferblanterie habituelle. La façade en bois brûlé est faite de planches de coffrages peu onéreuses aux dimensions aléatoires permettant une mise-en-œuvre facile en autoconstruction. À l'intérieur, des chapes brutes sont laissées apparentes.





PLAN DE LA CRY 514

—

Transformation d'un chalet | France

Études - Réalisation
2015- 2018

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Complètes SIA 31-53

Personnes clés
Sacha Favre

Coût des travaux CFC 2-4
nc

Photos
Vincent Hecht

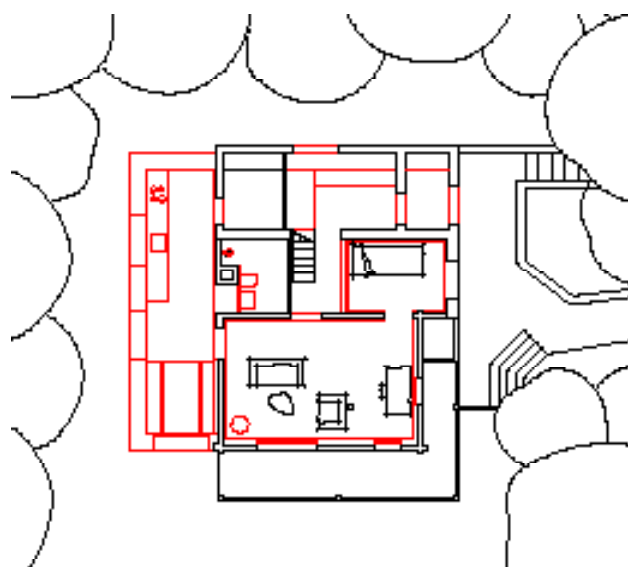
Perché dans une réserve naturelle face au Mont-Blanc, ce chalet de 1939 a été transformé plusieurs fois au cours de son existence. La construction originale en madriers a été agrandie successivement en 1967 et 1988, augmentant progressivement le nombre de pièces sans toutefois les repenser dans leur ensemble. Cette troisième transformation vise à réorganiser les espaces et les adapter aux usages contemporains. Une extension accueille la nouvelle cuisine et la salle à manger tandis que les espaces de vie sont décroisonnés.

Un travail sur les essences de bois des revêtements intérieurs permet de donner à chaque pièce un caractère spécifique tout en s'inscrivant dans une atmosphère de chalet. Ainsi le séjour est habillé de planches larges en sapin avec un parquet en châtaigner. Les chambres de l'étage sont entièrement habillées en mélèze tandis que la cuisine est recouverte de chablis.





Façade sud



Rez

CHAVANNES

—

Totems de signalétique urbaine | Chavannes-près-Renens (VD)

Études - Réalisation
2020

Maitre d'ouvrage
Commune de
Chavannes-près-Renens

Prestations
Auto-construction

Personnes clés
Miguel Pereiro | Sacha Favre

Coût des travaux CFC 2-4
nc

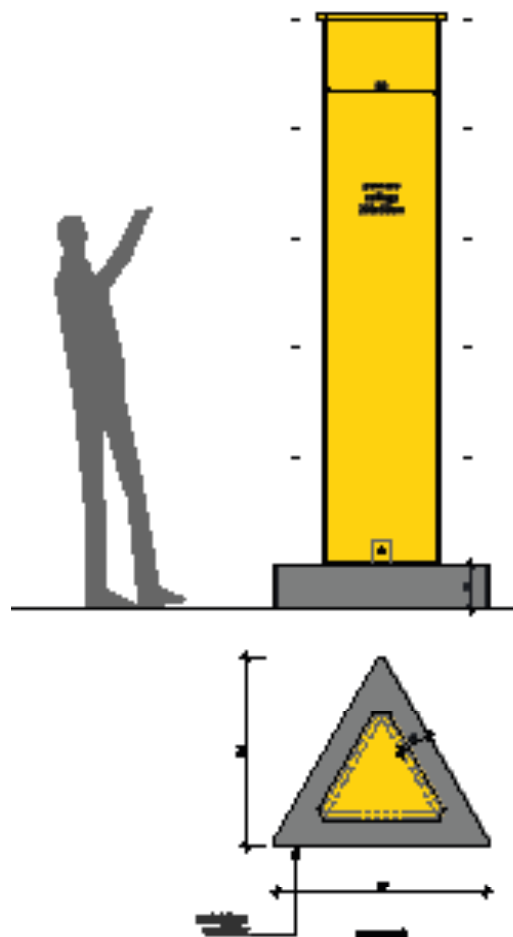
La ville de Chavannes a décidé d'implémenter une signalétique urbaine sur pour mettre en avant les parcours de mobilités douces sur l'ensemble de la commune. Un délai assez court et un budget restreint a conduit à imaginer des totems simples ne nécessitant pas de construction complexe et pouvant être déplacés selon les besoins.

Afin de minimiser les chutes et les traitements ultérieurs, les totems sont conçus sur un module de planche de coffrage. Ces planches jaunes, typiques des chantiers, sont visuellement marquantes et sont traitées en usine pour résister à la pluie. Les planches sont assemblées en triangle à l'aide d'une sous-construction en bois protégée par un couronnement en panneaux bakélinisé ne nécessitant aucun traitement ultérieur.

Les bases en béton ont été dimensionnées selon la forme des planches pour permettre un montage facilité et un poids suffisant pour résister aux intempéries et aux potentielles incivilités.

Les prototypes et l'ensemble de la construction en bois ont été conçus dans notre atelier. Nous avons aussi organisé et effectué le montage sur les différents lieux de la commune, en collaboration avec les cantonniers.





CRUSEILLES 16

—

Fabrication d'un poulailler urbain | Usine Parker-Lucifer (GE)

Études - Réalisation
2019

Cot cot cot...

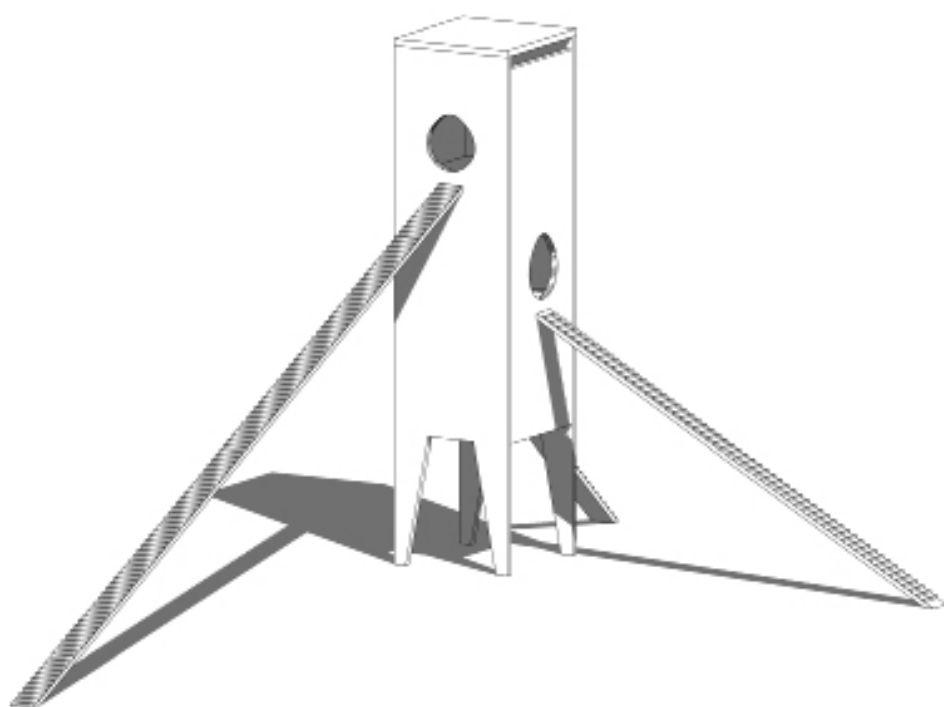
Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Auto-construction

Personnes clés
Dan Troyon | Sacha Favre

Coût des travaux CFC 2-4
nc





VALENTIN 27

—

Cuisine commune de logements étudiants | Lausanne (VD)

Études - Réalisation
2016- 2017

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Phases SIA 31-53

Personnes clés
Miguel Pereiro

Coût des travaux CFC 2-4
80'000 CHF

Photos
Thomas Brasey

Cette résidence d'étudiants occupe un ancien immeuble du centre-ville de Lausanne. Dans un souci de confort, la fondation en charge des logements souhaite agrandir la cuisine et la moderniser pour les 34 résidents permanents.

Véritable lieu de rencontre de la maison, le projet prévoit un agencement des meubles qui favorise les liens et les échanges de cette petite communauté. Les surfaces de préparation et de cuissons sont regroupées au centre de l'espace sur un grand îlot qui permet aussi de partager des repas. La nouvelle crédence est prévue dans un emploi de tableau noir et fait référence à la vie estudiantine. Ce tableau noir est employé comme moyen de communication à l'interne pour les habitants. La partie de stockage (réfrigérateurs et casiers individuels) est regroupée de sorte à perturber le moins possible l'espace de convivialité.





Plan cuisine

VIGNES 20

Rénovation d'une maison individuelle | Ecublens (VD)

Études - Réalisation
2019

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Phases SIA 31-53

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût des travaux CFC 2-4
285'000 CHF

Cette villa de la fin des années soixante est située dans un quartier résidentiel proche de Lausanne. L'objectif du projet était d'adapter la maison au mode de vie de la jeune famille qui allait y habiter. Au rez-de-chaussée, l'entrée a été agrandie et la cuisine ouverte sur la salle à manger. A l'étage, la suppression du dressing a permis d'offrir un grand dégagement, espace de jeux pour enfants ouvert sur le grand hall d'entrée en double hauteur.

L'ensemble des installations électriques, ainsi qu'une grande partie des installations sanitaires datant de l'origine du bâtiment, ont été refaites. Un concept d'amélioration thermique de l'enveloppe a été prévu en étapes avec l'isolation de la dalle du rez-de-chaussée, l'isolation de la toiture et le remplacement des fenêtres.





CHANEY 83

—

Rénovation d'une villa individuelle | Lutry (VD)

Études - Réalisation
2017- 2018

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Phases SIA 31-53

Personnes clés
Dan Troyon | Agnès Bitter

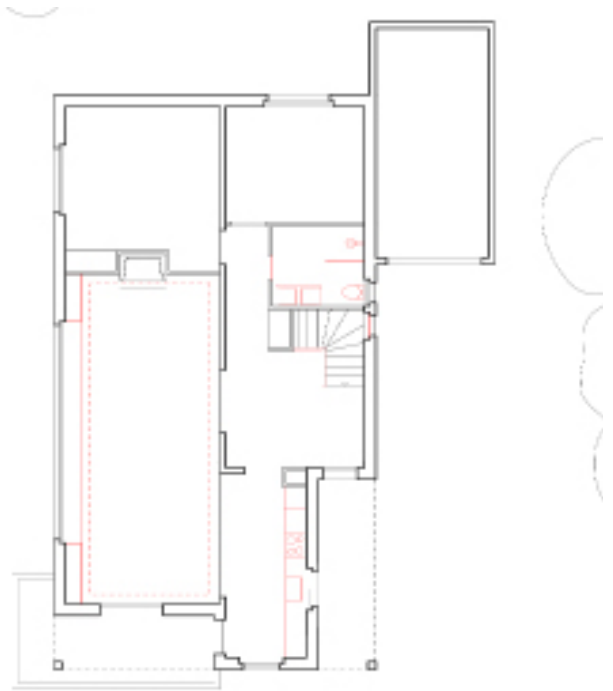
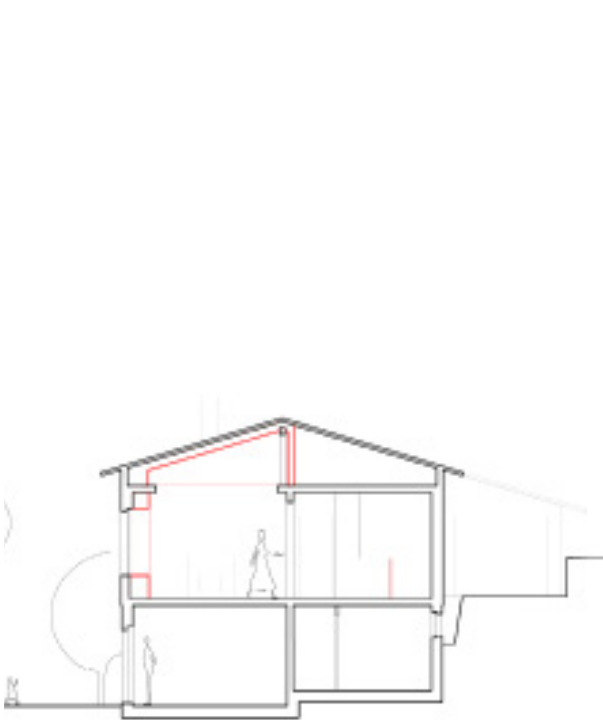
Coût des travaux CFC 2-4
220'000 CHF

Photos
Thomas Brasey

Surplombant le paysage du Lavaux, cette petite villa des années 60 bénéficie d'une vue imprenable sur tout le lac Léman. Afin d'obtenir un maximum de lumière dans les pièces de vie, un décroisonnement général a été opéré. Plusieurs détails constructifs ont été pensés pour mettre en valeur la vue exceptionnelle de la grande baie vitrée d'origine.

Afin de gagner en volume, la dalle du plafond du séjour a été sciée et laissée brute sur les bords de découpe. Pour sublimer le cadrage de la vue, une nouvelle embrasure en chêne prend place et se prolonge par un meuble de rangement sur toute la longueur du mur. Les parquets d'origines dialoguent avec le nouveau béton ciré de l'entrée et de la cuisine.





PONT D'ARVE 28

—

Transformation de bureaux | Genève (GE)

Études - Réalisation
2017

Maitre d'ouvrage
Privé

Prestations
Phases SIA 31-53

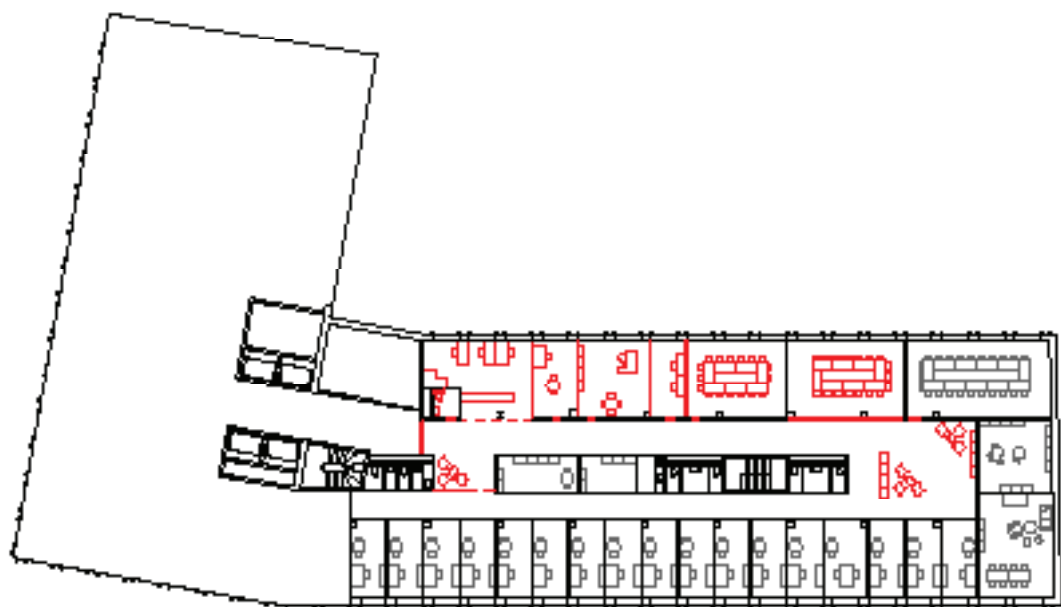
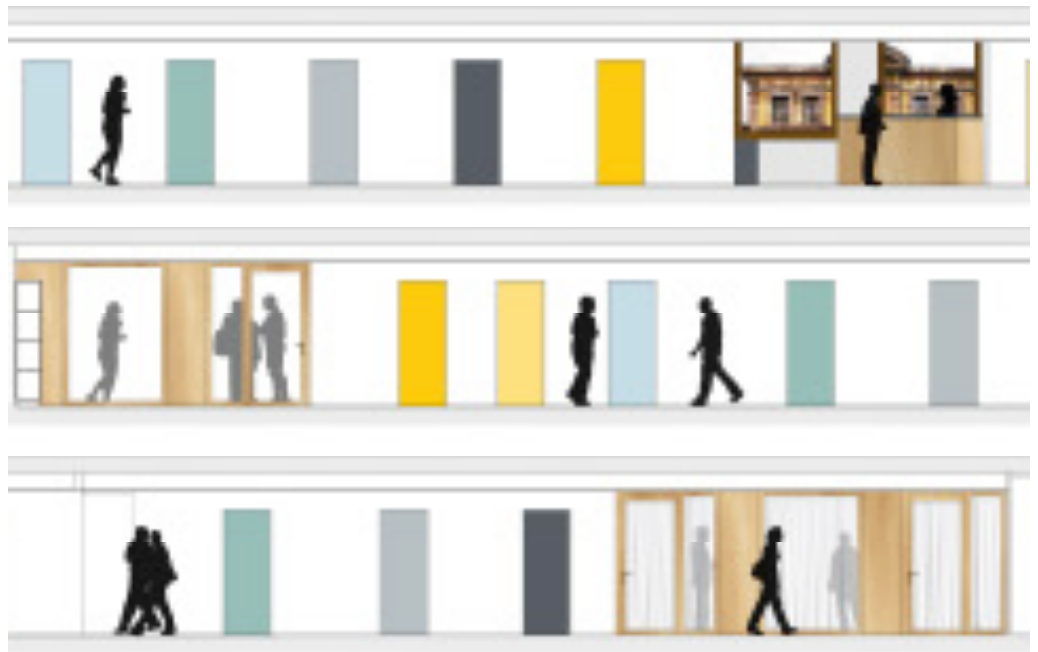
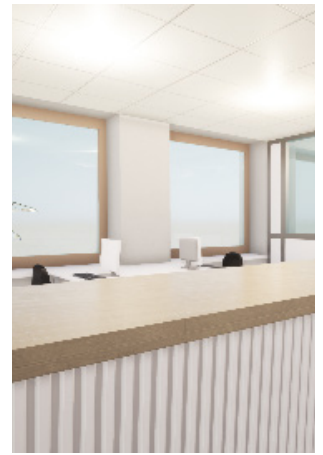
Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût des travaux CFC 2-4
250'000 CHF

Ce grand espace de bureaux est situé au cœur d'un immeuble des années 70. Destinés à l'accueil des personnes en réorientation professionnelle, les espaces ont bénéficié d'une réorganisation pour éviter des conflits d'usages et garantir la confidentialité des discussions.

La bande de bureaux en façade a été percée sur plusieurs trames afin d'amener de la lumière naturelle dans les espaces d'attente et de circulation. Un nouveau desk prend place près de l'entrée afin d'accueillir plus facilement les nouvelles personnes.





EXTENSION DE L'ÉCOLE PRIMAIRE DE MATRAN

Concours | Matran (FR)

Études - Réalisation
2021

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût des travaux CFC 2-4
8'400'000 CHF

Le projet se présente sous la forme d'un volume simple qui tisse des relations avec les différentes parties du site. Un grand parvis couvert au nord-est du bâtiment accueille les élèves et les professeurs depuis le parc.

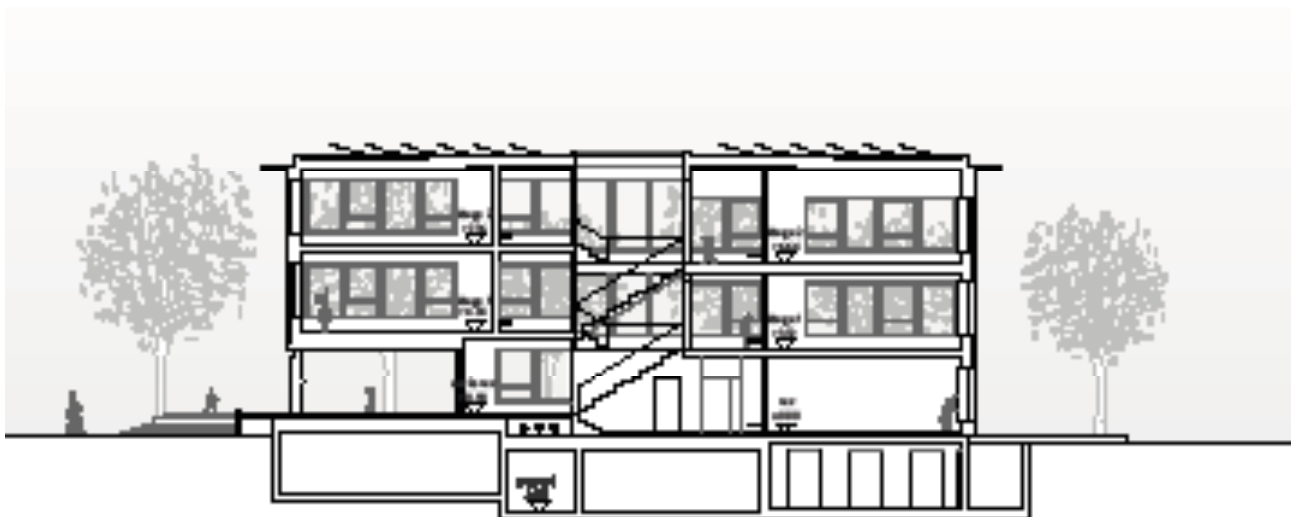
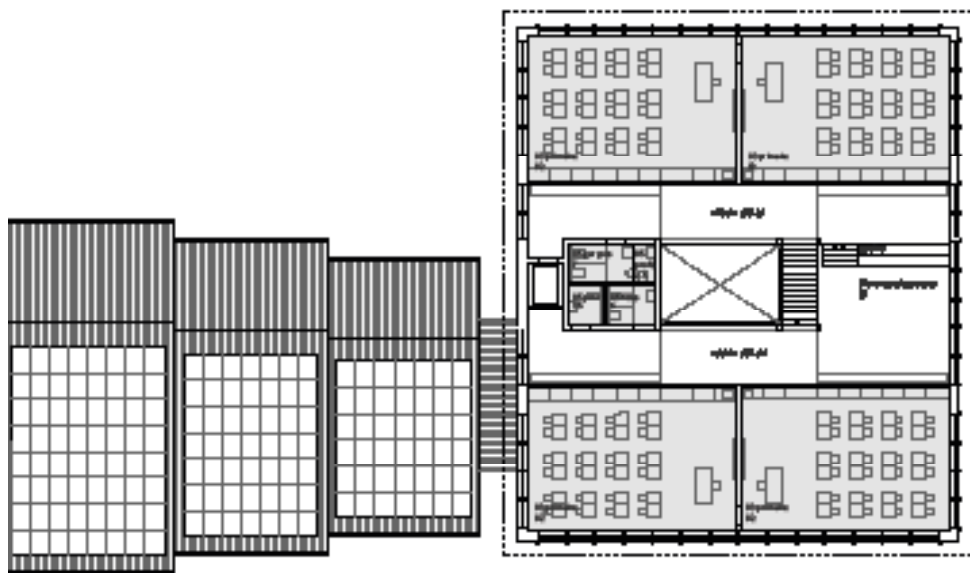
Un généreux hall d'entrée permet une répartition claire du programme. Les classes enfantines se situent ainsi au rez-de-chaussée et les classes primaires et les salles

d'appui aux étages. Un grand vide au centre du plan organise la distribution verticale et sert de point de référence et d'orientation au sein du bâtiment. Une verrière permet d'éclairer la

distribution du bâtiment jusqu'au rez-de-chaussée. Les circulations précisément dimensionnées accueillent les vestiaires des classes et relient l'extension au bâtiment de 1977 de manière fluide.

Le projet tire parti de la différence de hauteur de la dalle de couverture de l'abri PCi existant et articule chaque étage en deux niveaux différents. Cette organisation crée ainsi des sous-espaces généreux pour les travaux en groupe en lien avec les différentes classes. Ces espaces bénéficient d'une vue directe sur le parc. La différence de hauteur est absorbée par la construction de gradins permettant de se réunir autrement que dans la salle de classe réunir autrement que dans la salle de classe.





EMS BUSSIGNY-OUEST

Concours | Bussigny (VD)

Études - Réalisation
2020

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût des travaux CFC 2-4
15'700'000 CHF

En tant que nouvel équipement central du quartier, le nouvel EMS s'affirme comme un point de repère pour les résidents du quartier. Dans ce sens, le projet propose un bâtiment résolument ouvert sur son environnement pour faciliter la création de lien social avec les habitants du quartier.

Pour exprimer cette volonté d'ouverture et d'intégration à son environnement, le projet propose des balcons sur toutes les façades du bâtiment. Symbole de domesticité, ils permettent de créer un lien visuel entre les résidents et leur environnement direct.

Chaque résident bénéficie ainsi d'un espace extérieur qui prolonge son espace de vie. Dispositif très apprécié dans les logements, les balcons prennent tout leur sens dans une période de vie où la mobilité est réduite. Dans l'environnement périurbain de ce nouveau quartier, ces balcons permettant aux résidents de profiter de l'extérieur en toute tranquillité.





CRÈCHE DE PRANGINS

Concours | Prangins (VD)

Études - Réalisation
2019

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

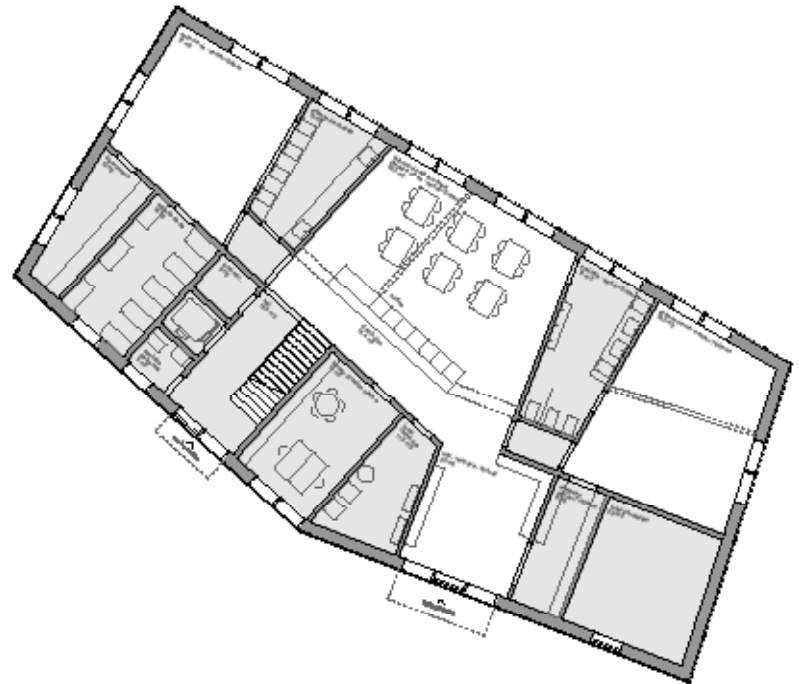
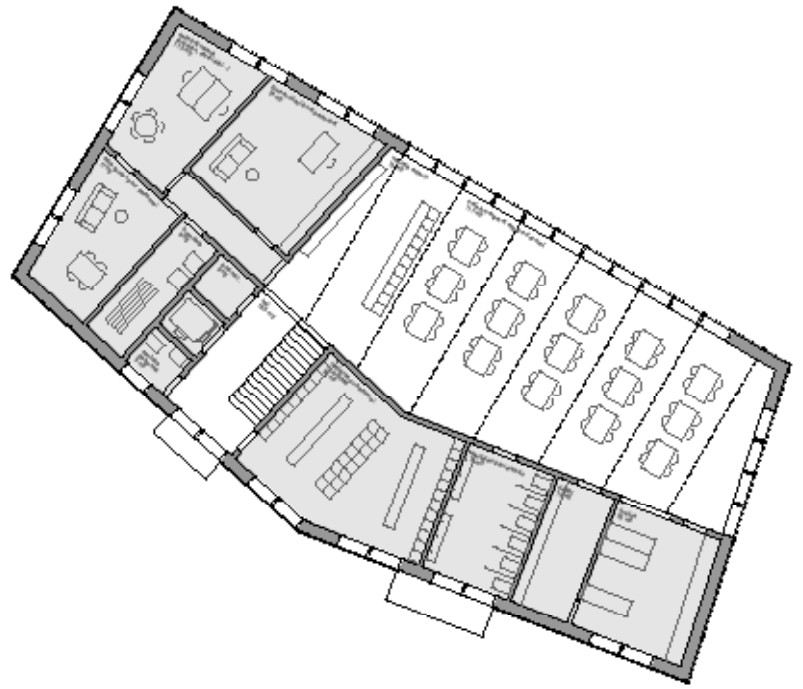
Coût des travaux CFC 2-4
1'700'000 CHF

En transférant une partie du programme en forêt, le projet réduit son emprise foncière. Le site est ainsi libéré du programme lié au groupe des Enfants, qui représente environ 10% des surfaces. Sur cette petite parcelle dont la zone à bâtir est morcelée, cette décision permet d'implanter un bâtiment compact dans la partie sud uniquement, laissant libre le reste de la parcelle pour des activités extérieures ou un développement futur du programme scolaire.

Le nouveau bâtiment prend place au sud de la parcelle dans les limites de la zone constructible. Ce faisant, il libère un grand jardin dans la partie nord qui offre une belle vue aux espaces de vie. Un accès direct depuis les salles de vie de la crèche permet aux différents groupes de profiter facilement des activités en extérieur.

L'entier du programme est concentré dans un seul bâtiment et chaque étage du bâtiment est dévolu à une activité distincte.





REQUALIFICATION DES PLACES RIPONNE-TUNNEL

Concours d'idées | Lausanne (VD)

Études - Réalisation
2019

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût des travaux CFC 2-4
n.c.

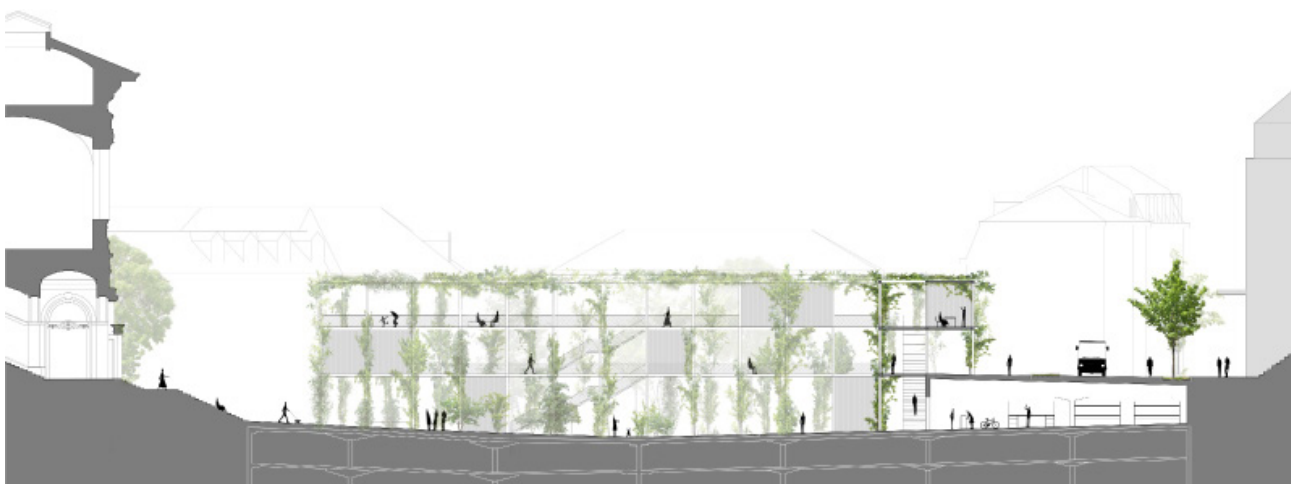
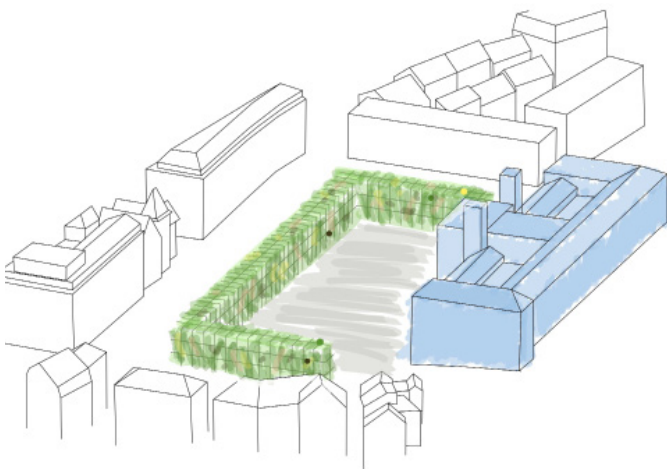
L'objectif est de préparer Lausanne dès maintenant à une diminution des ressources naturelles et aux conséquences des dépassements des limites planétaires en cours.

Le projet est une invitation à se rassembler pour créer une nouvelle société. C'est dire adieu au monde tel que nous le connaissons et saisir la chance de pouvoir tout inventer. Être devant une page blanche et revoir notre vision de la consommation et de notre rapport au vivant pour améliorer qualitativement nos modes de vie. Se réappropriier l'espace public et inventer des modes de vivre ensemble soutenables et désirables.

En tant qu'espace public majeur de la Ville de Lausanne, le quartier Riponne-Tunnel devient un lieu où explorer nos aspirations à une société conviviale et de proximité, à un imaginaire social libéré des illusions de la croissance verte, du productivisme et de la vitesse.

Un espace où expérimenter, où se connecter les uns aux autres et où faire naître un futur pour lequel il vaut la peine de se battre.





MUSÉE DU BASTION SAINT-ANTOINE

Concours | Genève (GE)

Études - Réalisation
2016

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

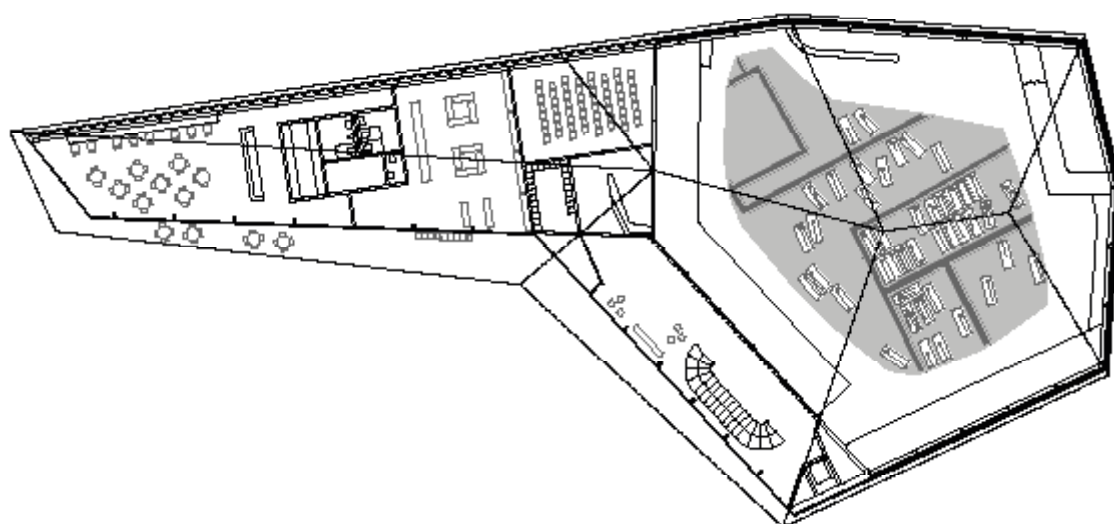
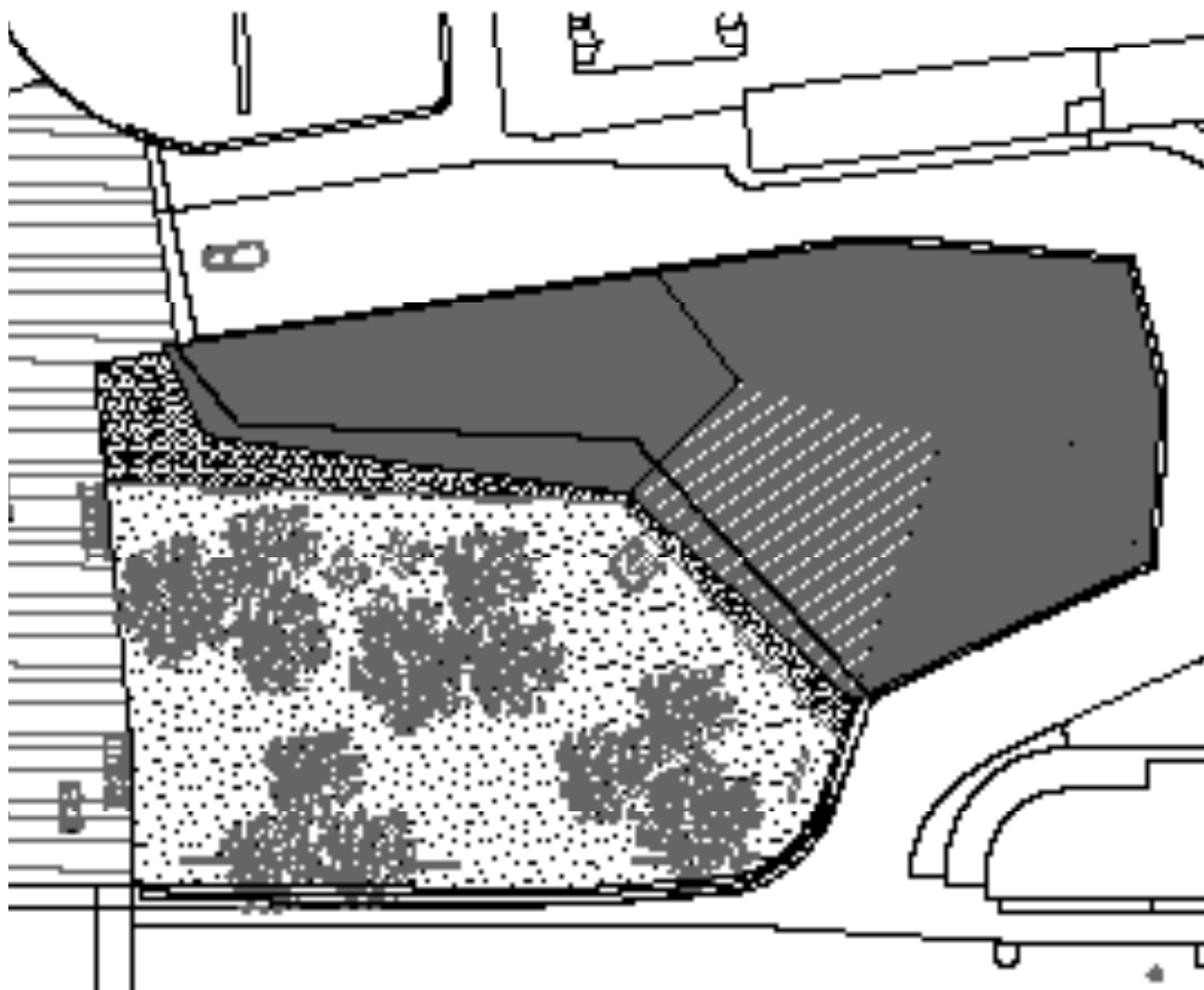
Coût des travaux CFC 2-4
n.c.

Véritable balcon sur le paysage jusqu'à la fin du XIXème siècle, le bastion a perdu sa fonction au fil du temps. Les agrandissements successifs de la ville ainsi que la dernière extension du collège Calvin ont progressivement dénaturé sa qualité de promontoire. Le projet souligne le caractère exceptionnel de ce lieu lié à la place du Bourg de Four, à la promenade Saint-Antoine et au musée d'Art et d'Histoire en le qualifiant de nouvelle place d'entrée de la Vieilleville.

L'espace public est tenu par un grand volume orientant la place vers le sud offrant. Ce volume occupe la partie nord du bastion et vient chercher la route Charles Gallant en se développant le long de l'avenue Théodore de Bèze. Le bâtiment ajoute à la mise en valeur des vestiges un programme public complémentaire.

Un café et une librairie s'ouvrent ainsi sur la place et offrent un lieu polyvalent et animé dans la vie quotidienne des habitants.





AGRANDISSEMENT DU CENTRE SCOLAIRE D'ARDON

Concours | Ardon (VS)

Études - Réalisation
2016

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

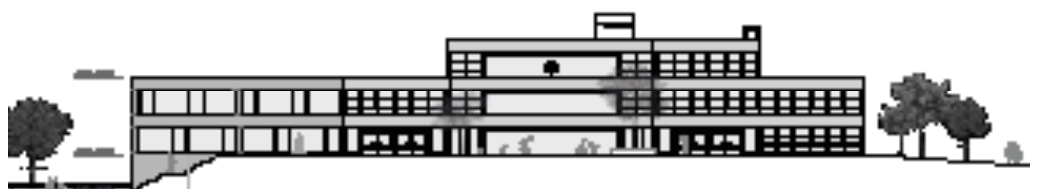
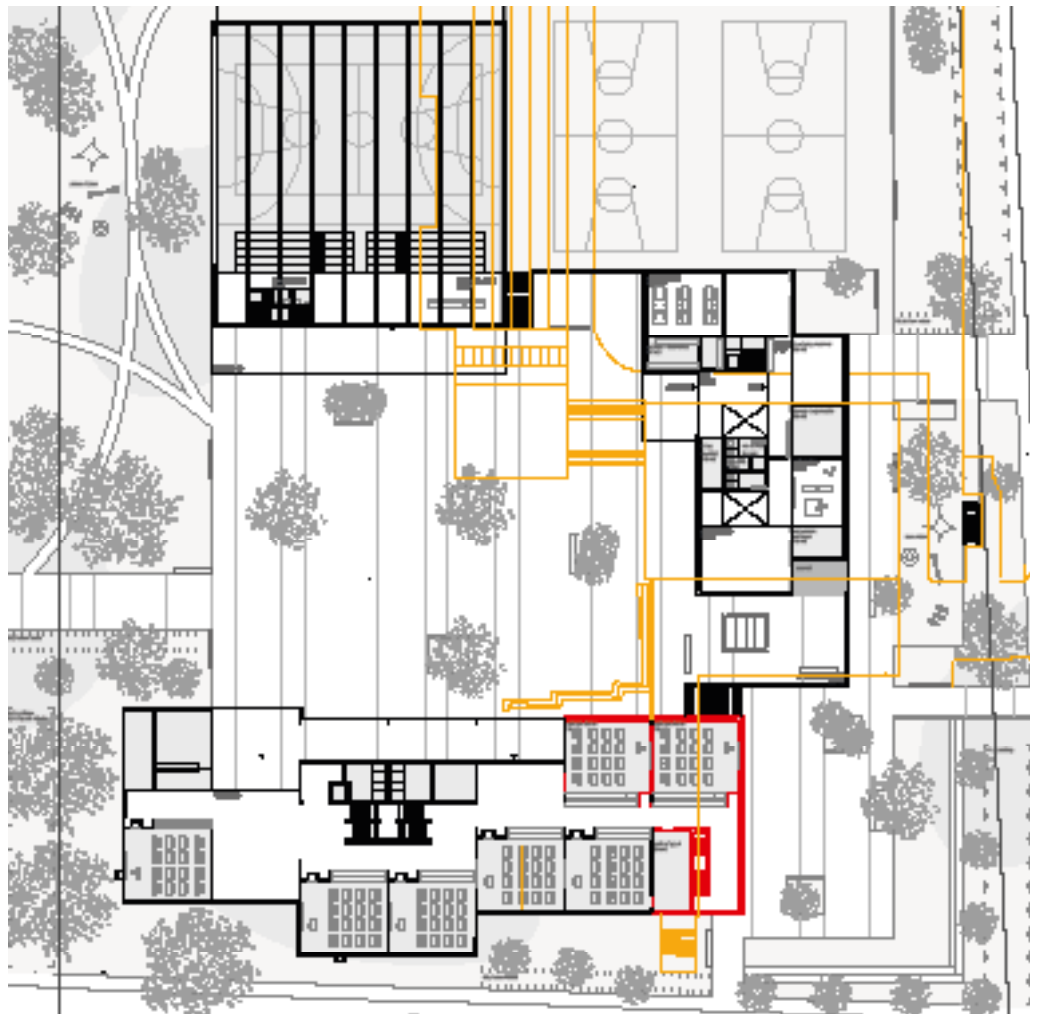
Coût des travaux CFC 2-4
17'000'000 CHF

Le site du concours pour l'agrandissement du centre scolaire de Cordé se situe au sud-est de la commune d'Ardon et est relié au centre du village par l'Avenue du Pont de la Roua. L'accès au site scolaire se fait par la Rue des Proz-Chevalley au Nord du site. Sur la parcelle se trouvent actuellement 2 bâtiments : L'école primaire qui intègre aussi l'UAPE à l'Est et la salle de gymnastique au Sud.

Le projet veut définir une nouvelle centralité à l'échelle du quartier en renforçant le préau de l'école comme cœur du complexe scolaire. De nouveaux accès sont créés depuis les rues bordant le site afin d'améliorer les connexions entre la parcelle et son contexte.

Le programme est disposé dans deux volumes distincts ainsi que dans une extension de l'école existante. Ils s'articulent avec le bâtiment existant pour créer un nouvel ensemble unitaire qui respecte l'échelle du bâti existant et du quartier résidentiel dans lequel ils s'insèrent.





LOGEMENTS DE L'ECA À LAUSANNE

Concours | Lausanne (VD)

Études - Réalisation
2016

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût des travaux CFC 2-4
50'000'000 CHF

Le projet est composé de trois corps de bâtiments qui s'articulent le long du chemin de Pierrefleur. Tout en respectant l'alignement des constructions, la géométrie se plie afin de créer des dilatations de l'espace public sur la rue ainsi qu'une cour semi-publique à l'arrière du bâtiment, au bas de la colline.

Afin de répondre à la pente du terrain, le projet offre un socle sur deux niveaux. Le rez inférieur, sur rue, accueille les locaux d'activités tandis que le rez supérieur abrite une salle commune pour les habitants, un atelier et une partie des logements. Deux passages relient la rue à la cour arrière située au rez supérieur. Ces passages généreux marquent les entrées des bâtiments. Chaque cage d'escalier est équipée de deux entrées, au niveau de la rue et de la cour.

Les appartements sont conçus en couronnes programmatiques autour des circulations verticales. Ce dispositif permet une grande flexibilité répondant aux différents besoins en taille d'appartements. Les logements s'ouvrent dans toutes les directions, offrant ainsi des vues tant vers le lac que vers la forêt ou le paysage du site de Cery.





AGRANDISSEMENT DU SITE SCOLAIRE D'YVONAND

Concours | Yvonand (VD)

Études - Réalisation
2016

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro | Agnès Bitter

Coût des travaux CFC 2-4
16'000'000 CHF

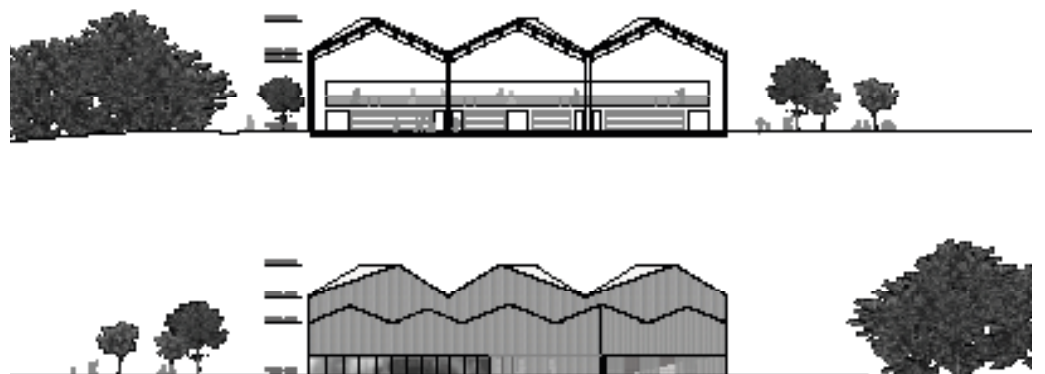
Les nouvelles constructions s'implantent selon deux intentions majeures : la création d'espaces extérieurs clairs et différenciés selon les besoins du programme et le regroupement fonctionnels des usages scolaires.

L'implantation de deux volumes permet en effet d'obtenir trois espaces interconnectés définis par les constructions. Ces différents préaux offrent la possibilité d'être utilisé de manière indépendante ou regroupé.

Ils offrent chacun des espaces couverts et des ouvertures vers le paysage. De plus, les entrées des bâtiments existants et projetés se regroupent logiquement. Ainsi, la salle de gymnastique est en lien direct avec la grande salle au nord-ouest du site et le bâtiment des classes se met en relation avec les autres constructions dévolues à l'enseignement.

En dehors des heures de cours, ils complètent le réseau de mobilité douce. En effet, il est possible de les traverser pour relier les différents accès du site.





PISCINE COMMUNALE DE ST-PREX

Concours | St-Prex (VD) | 3e PRIX

Études - Réalisation
2015

Maitre d'ouvrage
Public

Prestations
Concours

Personnes clés
Miguel Pereiro

Coût des travaux CFC 2-4
5'700'000 CHF

L'implantation du nouveau volume proche de la route permet de créer un nouveau parvis d'entrée au nord du site. Cette entrée permet aussi bien aux élèves de se rendre au collège qu'aux visiteurs d'accéder aux équipements sportifs.

Le nouveau parvis entre la salle de gymnastique et la piscine permet l'accès de plain-pied aux deux bâtiments. Ce nouvel espace fonctionne comme un prolongement du préau existant et se lie à celui-ci par une large rampe.

Le volume de la piscine s'oriente dans la même direction que les autres constructions présentent sur le site ainsi que la nouvelle salle de gymnastique. La zone des bassins est bordée sur deux côtés par une bande de services regroupant les vestiaires, les locaux du personnel et le hall d'entrée.

La zone de circulation située en périphérie se courbe légèrement sur ces deux façades. Au nord, cela permet d'élargir le trottoir et d'inviter les visiteurs à entrer sur le site. Face à la salle de gymnastique, la courbure délimite délicatement le nouveau parvis et marque l'entrée de la piscine.



